

Số: ...37.../TB-THADS

Long Biên, ngày 21 tháng 10 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:286...../CV

Ngày 21 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Căn cứ Luật thi hành án dân sự ngày 14 tháng 11 năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 19/2018/DS-ST ngày 31/7/2018 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 601/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên - thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 32/QĐ-CCTHA ngày 28 tháng 6 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên - thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 1910004/CTTĐG-TSVN ngày 07/10/2019 của Công ty CP Tư vấn Thẩm định giá tài sản Việt Nam;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức dịch vụ bán đấu giá tài sản. Vì vậy Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên đảm bảo thi hành án sau:

* Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục THADS quận Long Biên

* Tài sản bán đấu giá:

Toàn bộ Quyền sử dụng đất và ngôi nhà 3 tầng trên đất tại thửa đất số 61, tờ bản đồ số 04, diện tích 56,3m² địa chỉ: Số 1 ngách 310/62 Nguyễn Văn Cừ, tổ 7, P.Bồ Đề, Q.Long Biên, TPHN:

* Giá khởi điểm của tài sản: 2.016.589.000 đ (Bằng chữ: Hai tỷ, không trăm mười sáu triệu, năm trăm tám mươi chín nghìn đồng).

Giá trên chưa bao gồm thuế, phí khác theo quy định của pháp luật.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bao gồm:

a. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;



- b. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: kể từ ngày thông báo đến hết ngày 25/10/2019.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội, địa chỉ: Phố Vạn Hạnh, khu đô thị Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- Người liên quan
- Trang TT điện tử Cục THADSTPHN;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Hương



0 15518 ~~5~~ 46 40264

54845 51473 95 936

41165 96 355 12085